



## ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

### DĖL SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO LIKVIDAVIMO IR JO NURAŠYMO

2023 m. kovo 31 d. Nr. TS-76

Rokiškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 40 straipsnio 1 ir 4 punktais, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1, 2, 3 ir 8 punktais, 27 straipsnio 2 ir 6 dalimis, Rokiškio rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti ir jo nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 23 d. sprendimu Nr. TS-258 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti ir jo nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 14.1 ir 17.1.1 papunkčiais ir 21 punktu, Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. vasario 8 d. įsakymu Nr. AV-102 „Dėl savivaldybės turto pripažinimo netinkamu (negalimu) naudotis“, atsižvelgdama į MB „Statinių ekspertizės biuras“ daugiabučio gyvenamojo namo Dirbtuvių g. 14, Obelių m., Rokiškio r. sav., (unikalus daikto Nr. 7396-8002-2017) statinio konstrukcijų techninės būklės įvertinimo (ekspertizės) 2021 m. birželio 15 d. aktą Nr. 21-32E, 2023 m. kovo 24 d. Panevėžio apylinkės teismo sprendimą civilinėje byloje Nr. e2-130-1175/2023, Rokiškio rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Likviduoti (nugriauti) fiziškai nusidėvėjusį, nereikalingą savivaldybės funkcijoms įgyvendinti ir nelikus kur jį pritaikyti, avariniu pripažintą savivaldybei nuosavybės teise priklausančią turtą – 3 butus (16 butų daugiabučiame name, kurių bendras plotas – 42 kv. m, arba 5 proc. bendro ploto), esančius pastate – gyvenamajame name adresu: esančiame Dirbtuvių g. 14, Obelių m., Rokiškio r. sav. (unikalus Nr. 7396-8002-2017, bendras pastato plotas – 832,98 kv. m):

1.1. butas / patalpa-butasis, unikalus Nr. 7396-8002-2017:0014, su rūsiu 1/3 (R-7) – 11,28 kv. m su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: 2-35, 2-36 (1/8 iš 12,53 kv. m) – 1,57 kv. m; 2-38 (1/3 iš 0,88 kv. m) – 0,29 kv. m; 2-40 (1/4 iš 10,54 kv. m) – 2,64 kv. m. Iš viso bendro naudingo ploto – 4,50 kv. m, Dirbtuvių g. 14-13, Obelių m., Rokiškio r. sav.;

1.2. butas / patalpa-butasis, unikalus Nr. 7396-8002-2017:0016, su rūsiu 1/3 (R-7) - 11,28 kv. m su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: 2-35, 2-36 (1/8 iš 12,53 kv. m) – 1,57 kv. m; 2-38 (1/3 iš 0,88 kv. m) – 0,29 kv. m; 2-40 (1/4 iš 10,59 kv. m) – 2,64 kv. m. Iš viso bendro naudingo ploto – 4,50 kv. m, Dirbtuvių g. 14-15, Obelių m., Rokiškio r. sav.;

1.3. butas / patalpa-butasis, unikalus Nr. 7396-8002-2017:0015, su rūsiu R-7 (1/3 iš 33,84 kv. m) – 11,28 ir su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: 35, 36 (1/8 iš 12,53 kv. m) – 1,57 kv. m, 39 (1/2 iš 0,88 kv. m) – 0,44 kv. m, 40 (1/4 iš 10,59 kv. m) – 2,64 kv. m. Bendro naudojimo patalpų plotas – 4,65 kv. m, Dirbtuvių g. 14-17, Obelių m., Rokiškio r. sav.

2. Nurašyti pripažintą nereikalingu ir netinkamu (negalimu) naudoti bei neparduotiną dėl fizinio ir funkcinio nusidėvėjimo, avariniu pripažintą savivaldybei nuosavybės teise priklausančią turtą – 3 butus (16 butų daugiabučiame name, kurių bendras plotas – 42 kv. m, arba 5 proc. bendro ploto), esančius pastate – gyvenamajame name, esančiame Dirbtuvių g. 14, Obelių m. Rokiškio r.

sav. (unikalus Nr. 7396-8002-2017, bendras pastato plotas – 832,98 kv. m), bendro turto įsigijimo vertė –94,43 Eur, turto likutinė vertė – 0,29 Eur.

3. Įpareigoti:

3.1. Rokiškio rajono savivaldybės administracijos Statybos ir infrastruktūros skyrių teisės aktų nustatyta tvarka organizuoti šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto likvidavimą;

3.2. Rokiškio rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir ūkio skyrių organizuoti šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto išregistravimą iš Nekilnojamojo turto registro.

4. Skelbti šį sprendimą Teisės aktų registre ir Rokiškio rajono savivaldybės interneto svetainėje [www.rokiskis.lt](http://www.rokiskis.lt).

Šis sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Kauno, Klaipėdos, Šiaulių ar Panevėžio rūmams Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Ramūnas Godeliauskas

Gailutė Vaikutienė