**DĖL ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIO NEKILNOJAMOJO TURTO, KURIS YRA APLEISTAS AR NEPRIŽIŪRIMAS, SĄRAŠO PATVIRTINIMO**

2022 m. rugsėjo 30 d. Nr. TS-

Rokiškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 21 punktu ir 16 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 2 straipsnio 1 dalimi, Rokiškio rajono savivaldybės apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto nustatymo, sąrašo sudarymo ir jo keitimo tvarkos aprašu, patvirtintu Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2020 m. spalio 30 d. sprendimu Nr. TS-274 „Dėl apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto nustatymo, sąrašo sudarymo ir jo keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo”, Rokiškio rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti Rokiškio rajono savivaldybės teritorijoje esančio nekilnojamojo turto, kuris yra apleistas ar neprižiūrimas, sąrašą (priedas).
2. Skelbti sprendimą Teisės aktų registre ir savivaldybės interneto svetainėje.

Šis sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Kauno, Klaipėdos, Šiaulių ar Panevėžio rūmams Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

|  |  |
| --- | --- |
| Savivaldybės meras | Ramūnas Godeliauskas |

Gailutė Vaikutienė

Rokiškio rajono savivaldybės tarybos

2022 m. rugsėjo 30 d. sprendimo Nr. TS-

priedas

**ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIO NEKILNOJAMOJO TURTO, KURIS YRA APLEISTAS AR NEPRIŽIŪRIMAS, SĄRAŠAS**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **Statinio adresas,** **savininkas** | **Statinio (patalpos) paskirtis,** **Unikalus Nr.** | **Nekilnojamojo turto būklė** |
| **Kazliškio sen.** |
| 1 | Nemunėlio g. 1, Konstantinavos k., Kazliškio sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms) *Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 2 | Nemunėlio g. 1, Konstantinavos k., Kazliškio sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 3 | Nemunėlio g. 1, Konstantinavos k., Kazliškio sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Gamybos, pramonės*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 4 | Nemunėlio g. 1, Konstantinavos k., Kazliškio sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Mokslo*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| **Kriaunų sen.** |
| 5 | Senoji g. 2, Bagdoniškio k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 6 | Senoji g. 2, Bagdoniškio k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 7 | Senoji g. 2, Bagdoniškio k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 8 | Senoji g. 2, Bagdoniškio k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 9 | Piliakalnio g. 7, Bradesių k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Gyvenamoji (vieno buto pastatai)*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 10 | Piliakalnio g. 7, Bradesių k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 11 | Piliakalnio g. 7, Bradesių k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 12 | Piliakalnio g. 7, Bradesių k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 13 | Piliakalnio g. 7, Bradesių k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 14 | Piliakalnio g. 7, Bradesių k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 15 | Piliakalnio g. 7, Bradesių k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 16 | Piliakalnio g. 7, Bradesių k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 17 | Piliakalnio g. 7, Bradesių k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Kiti inžineriniai statiniai*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 18 | Zalvės g. 24, Bradesių k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Poilsio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 19 | Buniuškių k. 11, Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Gyvenamoji (vieno buto pastatai)*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 20 | Buniuškių k. 11, Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 21 | Buniuškių k. 11, Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 22 | Buniuškių k. 11, Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 23 | Buniuškių k. 11, Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 24 | Buniuškių k. 11, Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Kiti inžineriniai statiniai*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 25 | Dirvonų g. 10, Juozapavos k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Gyvenamoji (vieno buto pastatai)*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 26 | Dirvonų g. 10, Juozapavos k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 27 | Dirvonų g. 10, Juozapavos k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 28 | Kriugiškio k. 10, Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Gyvenamoji (vieno buto pastatai)*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 29 | Kriugiškio k. 10, Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 30 | Kriugiškio k. 10, Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 31 | Biržupio g. 1, Lašų k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Mokslo*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 32 | Narvydiškio g. 7, Pakriaunio k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Gyvenamoji (vieno buto pastatai)*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 33 | Narvydiškio g. 7, Pakriaunio k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 34 | Narvydiškio g. 7, Pakriaunio k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 35 | Narvydiškio g. 7, Pakriaunio k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 36 | Antano Strazdo g. 10A, Margėnų k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Gyvenamoji (vieno buto pastatai)*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 37 | Antano Strazdo g. 10A, Margėnų k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 38 | Antano Strazdo g. 10A, Margėnų k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 39 | Antano Strazdo g. 10A, Margėnų k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 40 | Antano Strazdo g. 10A, Margėnų k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 41 | Antano Strazdo g. 10A, Margėnų k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| **Panemunėlio sen.** |
| 42 | Pertako g. 4, Augustinavos k., Panemunėlio sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Gyvenamoji (vieno buto pastatai)*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 43 | Tilto g. 12, Šetekšnų k., Panemunėlio sen., Rokiškio r. sav.,MB "Mikhail ir Ko", į.k. 303135853 | Pagalbinio ūkio,7393-0015-1022 | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| **Rokiškio kaimiškoji sen.** |
| 44 | Čedasų k., Rokiškio kaimiškoji sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Gyvenamoji (vieno buto pastatai)*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 45 | Čedasų k., Rokiškio kaimiškoji sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 46 | Rokiškio g. 38C, Skemų k., Rokiškio kaimiškoji sen., Rokiškio r. sav.,*Duomenys neskelbtini* | Paslaugų*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| **Rokiškio miesto sen.** |
| 47 | Nepriklausomybės a. 24A, Rokiškis,*Duomenys neskelbtini* | Pagalbinio ūkio*Duomenys neskelbtini* | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |
| 48 | Nepriklausomybės a. 5, Rokiškis,UAB "Viskas už vieną eurą", į.k. 300041480 | Gyvenamoji (vieno buto pastatai),7393-1000-6014 | Apgriautas, neprižiūrėtas, galimai avarinės būklės.  |

Rokiškio rajono savivaldybės tarybai

**TEIKIAMO SPRENDIMO PROJEKTO „DĖL ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIO NEKILNOJAMOJO TURTO, KURIS YRA APLEISTAS AR NEPRIŽIŪRIMAS,** SĄRAŠO **PATVIRTINIMO“ AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**Sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai.**

Patvirtinti Rokiškio rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) teritorijoje esančio apleisto ar neprižiūrimo turto sąrašą.

**Teisinio reguliavimo nuostatos.**

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 21 punktas ir 16 straipsnio 4 dalis, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 2 straipsnio 1 dalis, Rokiškio rajono savivaldybės apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto nustatymo, sąrašo sudarymo ir jo keitimo tvarkos aprašas, patvirtintas Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2020 m. spalio 30 d. sprendimu Nr. TS-274 „Dėl apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto nustatymo, sąrašo sudarymo ir jo keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

**Sprendimo projekto esmė.**

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 2 straipsnio 1 dalimi, Rokiškio rajono savivaldybės taryba priima sprendimą įtraukti į Rokiškio rajono savivaldybės teritorijoje esančio apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto sąrašą (toliau – Sąrašas) apleistą ar neprižiūrimą nekilnojamąjį turtą, atsižvelgiant į Savivaldybės administracijos seniūnijų seniūnų pateiktą informaciją apie seniūnijos teritorijoje vizualiai įvertintą nekilnojamojo turto techninę būklę, nustatytus statinius ir patalpas, kurie yra apleisti ar neprižiūrimi ir kurie per nustatytą terminą nebuvo suremontuoti, rekonstruoti ar nugriauti.

Sąraše esantis nekilnojamasis turtas, kuris vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymu yra mokesčio objektas, bus apmokestinamas padidinto tarifo nekilnojamojo turto mokesčiu nuo patvirtinto Sąrašo viešo paskelbimo dienos.

Sąraše esančio nekilnojamojo turto, kuris vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymu nėra mokesčio objektas, savininkui (valdytojui, naudotojui) taikomos administracinio poveikio priemonės.

**Laukiami rezultatai.**

Paskatinti apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto savininkus imtis veiksmų nekilnojamojo turto būklei pagerinti ar statinius likviduoti, kad neliktų grėsmės statiniuose ar arti jų

gyvenančių, dirbančių ar kitais tikslais būnančių žmonių sveikatai, gyvybei ar aplinkai.

**Finansavimo šaltiniai ir lėšų poreikis**.

Sprendimo įgyvendinimui biudžeto lėšos nereikalingos.

**Suderinamumas su Lietuvos Respublikos galiojančiais teisės norminiais aktais**

Projektas neprieštarauja galiojantiems teisės aktams.

**Antikorupcinis vertinimas.**

Teisės akte nenumatoma reguliuoti visuomeninių santykių, susijusių su Lietuvos Respublikos korupcijos prevencijos įstatymo 8 straipsnio 1 dalyje numatytais veiksniais, todėl teisės aktas nevertintinas antikorupciniu požiūriu.

|  |  |
| --- | --- |
| Turto valdymo ir ūkio skyriaus vyriausioji specialistė | Gailutė Vaikutienė |