

V. Biliūnaitis - Namagium
2019-02-04
Rokiškio rajono savivaldybės
administracijos direktorė
Nataša Aleksiejeva

Rokiškio rajono savivaldybės
administracija
2019 m. 2019-03-19 Nr. MSP-52
Nr. 9A-5-38-452

**Juodupės miestelio bendruomenė, k. 173743358, Pergalės g. 4A, Juodupė, Rokiškio r. sav. LT 42468,
turdvaris@gmail.com, tel.nr. +37061003531**

**Rokiškio rajono savivaldybės administracijos
direktorei Natašai Aleksiejevai**

2019-02-01 Nr. 18

Prašome Juodupės miestelio bendruomenei perduoti 303.15 kv.m patalpas, esančias Juodupės kultūros centro pastate, nutraukiant 2016-03-30 d. Nr. 1 sudarytą turto panaudos sutartį tarp Rokiškio rajono savivaldybės administracijos ir Juodupės miestelio bendruomenės.

Pridedama:

- 1. Prašomų patalpų planas 1 l.**
- 2. Patalpų techniniai rodikliai 2 l.**

Juodupės miestelio bendruomenės pirmininkas *Lenonas Viduolis*

V. Dilienė - valdyje
2019-03-14
Rokiškio rajono savivaldybės
administracijos direktorė
Nataša Aleksiejeva



Nr. _____
20 _____
GAUTA
Rokiškio rajono savivaldybės administracija
GAUTA
20 18-03-14
Nr. 682-517-1049

ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS JUODUPĖS SENIŪNIJA

Biudžetinė įstaiga, Respublikos g. 94, LT-42136 Rokiškis. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188772248. Seniūnijos duomenys: biudžetinės įstaigos filialas, Pergalės g. 8B, 42466 Juodupė, Rokiškio r. sav., tel. / faks. (8 458) 57 175 el. p. seniunija@juodupe.lt, filialo kodas 288662920

Rokiškio rajono savivaldybės Tarybai

2019-03-14 Nr. R2-24

DĖL PATALPŲ PERDAVIMO JUODUPĖS MIESTELIO BENDRUOMENEI

Juodupės seniūnija, atsižvelgdama į Juodupės miestelio bendruomenės 2019 m. vasario 1 d. prašymą, sutinka perduoti Juodupės miestelio bendruomenei pagal panaudos sutartį 10 metų laikotarpiui 290,90 kv. m patalpas, pažymėtas plane Nr. 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6, 1-7, 1-8, 1-9, 1-10, 1-16, 1-19, 1-20, esančias Rokiškio rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančiame pastate (unikalus pastato numeris 7397-0003-4019), Pergalės g. 4A, Juodupės mstl., Rokiškio r.

Seniūnas

Valdas Adomonis





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-15 09:51:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **90/13560**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **1994-10-20**
 Adresas: **Rokiškio r. sav., Juodupė, Pergalės g. 4A**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Pastatas - Kultūros namai**
 Unikalus daikto numeris: **7397-0003-4019**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
 Pažymėjimas plane: **1C2p**
 Statybos pradžios metai: **1970**
 Statybos pabaigos metai: **1970**
 Papr. remonto pradžios metai: **2016**
 Papr. remonto pabaigos metai: **2018**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **1055.95 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **884.50 kv. m**
 Tūris: **5712 kub. m**
 Užstatytas plotas: **968.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6218254.37**
 Koordinatė Y: **599883.41**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **777000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
 Atkuriamoji vertė: **482000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **25300 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-12-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-12-05**
- 2.2. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 7397-0003-4019, aprašytam p. 2.1.**
 Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė)**
 Unikalus daikto numeris: **7397-0003-4020**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statybos pabaigos metai: **1970**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **319856 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
 Atkuriamoji vertė: **105552 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **21110 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1995-04-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-04-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101681**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 7397-0003-4020, aprašyti p. 2.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2001-12-12 Turto pardavimo be varžytynių aktas Nr. 32**
2001-12-18 Priėmimo - perdavimo aktas
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-15**

4.2.

Nuosavybės teisėSavininkas: **ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101681**Daiktas: **pastatas Nr. 7397-0003-4019, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2001-12-12 Turto pardavimo be varžytynių aktas Nr. 32
2001-12-18 Priėmimo - perdavimo aktas
2018-12-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-15****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :** įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **Juodupės miestelio bendruomenė, a.k. 173743358**Daiktas: **pastatas Nr. 7397-0003-4019, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2016-03-30 Panaudos sutartis Nr. 1
2016-03-30 Priėmimo - perdavimo aktas**Plotas: **69.63 kv. m**Aprašymas: **Plane pažymėta Nr.26**Įrašas galioja: **Nuo 2017-04-19**Terminas: **Nuo 2016-03-30 iki 2026-03-30**

7.2.

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **Juodupės miestelio ledo ritulio sporto klubas, a.k. 300655877**Daiktas: **pastatas Nr. 7397-0003-4019, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2013-04-15 Priėmimo - perdavimo aktas
2013-04-15 Panaudos sutartis Nr. 1**Plotas: **125.69 kv. m**Įrašas galioja: **Nuo 2013-06-06**Terminas: **Iki 2023-04-15****8. Žymos:** įrašų nėra**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:** įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)Daiktas: **pastatas Nr. 7397-0003-4019, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2018-12-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-12-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1****2019-02-14 Klaidų ištaisymo aktas Nr. 1**Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-15**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**VILMA BALEIŠIENĖ**Daiktas: **pastatas Nr. 7397-0003-4019, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-05-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2525
2018-12-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-15****11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2019-02-15 09:51:38

Dokumentą atspausdino
vyresnioji registраторė
LORETA
VAIČIULĖNIENĖ

