



ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

S P R E N D I M A S

DĖL 2011 METŲ NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO TARIFŲ NUSTATYMO, NEKILNOJAMOJO TURTO, KURIAM TAIKOMAS 1 PROCENTO MOKESČIO TARIFAS, SĄRAŠO SUDARYMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO

2010 m. balandžio 30 d. Nr. TS-5.79

Rokiškis

Vadovaudamasi 2005m. birželio 7 d. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymu Nr. X-233, Rokiškio rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a** :

1. Nustatyti 2011 metų nekilnojamojo turto mokesčio tarifus:

1.1. 0,3 procento nekilnojamojo turto mokesstinės vertės nekilnojamajam turtui (išskyrus nekilnojamajam turtui, nurodytam 1.2 papunktyje);

1.2. 1,0 procento nekilnojamojo turto mokesstinės vertės nekilnojamajam turtui, kuris yra apleistas, neprižiūrimas.

2. Patvirtinti Nekilnojamojo turto, kuriam taikomas 1 procento mokesčio tarifas, sąrašo sudarymo tvarkos aprašą (pridedama).

Savivaldybės meras

Almantas Blažys

NEKILNOJAMOJO TURTO, KURIAM TAIKOMAS 1 PROCENTO MOKESČIO TARIFAS, SĄRAŠO SUDARYMO TVARKOS APRAŠAS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Nekilnojamojo turto, kuriam taikomas 1 procento mokesčio tarifas, sąrašo sudarymo tvarkos aprašas (toliau – aprašas) reglamentuoja nekilnojamojo turto objektų, kurie yra apleisti, neprižiūrimi identifikavimą, jų sąrašo sudarymo procedūrą.

2. Aprašas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymu, Statybos įstatymu.

II. SĄRAŠO SUDARYMAS

3. Į nekilnojamojo turto, kuriam taikomas 1 procento mokestis, sąrašą gali būti įrašytas fizinių ir juridinių asmenų nekilnojamasis turtas, kuris, vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymu, yra apmokestinamas nekilnojamojo turto mokesčiu ir atitinka bent vieną iš šių kriterijų:

3.1. statinių ar patalpų angos (durys, langai) yra užkaltos ar kitaip uždengtos, užrakintos, patalpos yra tuščios;

3.2. statiniai ar patalpos apleistos arba netvarkomos (apdegę, apgriuvę ar kitaip fiziškai pažeistos), neatitinka Lietuvos Respublikos statybos įstatymo keliamų reikalavimų.

4. Seniūnai pagal nustatytus kriterijus vizualiai įvertina nekilnojamojo turto būklę, identifikuoja statinius bei patalpas ir jų sąrašą iki kiekvienų metų gruodžio 30 dienos pateikia savivaldybės administracijos Ekonomikos ir turto valdymo skyriui.

5. Sąraše pateikiama informacija apie statinius ar patalpas: adresas, savininkas, techninės priežiūros būklė (apleistas, neprižiūrimas, avarinis, netvarkomas, apdegęs ir pan.), pridedama turima vaizdinė medžiaga (nuotraukos ir pan.).

6. Ekonomikos ir turto valdymo skyrius, gavęs iš seniūnų pateiktą informaciją apie apleistą, neprižiūrimą turtą, šį turto sąrašą teikia svarstyti administracijos direktoriaus įsakymu sudarytai komisijai, kuri patikrina duomenis, jei reikia patikslina, papildo.

7. Atsižvelgęs į komisijos siūlymą, Ekonomikos ir turto valdymo skyrius parengia savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymą dėl statinių ar patalpų, kurie nustatyta tvarka pripažinti apleistais, neprižiūrimais, sąrašo patvirtinimo. Sprendimas dėl sąrašo patvirtinimo priimamas iki kiekvienų metų kovo 1 dienos.

III. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

8. Į sąrašą įtrauktų statinių ar patalpų savininkus Ekonomikos ir turto valdymo skyrius (registruotu laišku) per 10 kalendorinių dienų nuo sąrašo patvirtinimo informuoja apie jų valdomo objekto įtraukimą į statinių ar patalpų, kuriems taikomas 1 procento nekilnojamojo turto mokestis, sąrašą.

9. Ekonomikos ir turto valdymo skyrius priimtą sprendimą, kuriuo patvirtintas apleisto, neprižiūrimo turto sąrašas, kuriam taikomas 1 procento nekilnojamojo turto mokestis, per 10 kalendorinių dienų išsiunčia Panevėžio apskrities valstybinės mokesčių inspekcijos Rokiškio skyriui.
